



Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002 Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo
Obra	Terminación de Edificio Dos Niveles Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios Primer Nivel: Cuatro Aulas.
Lugar	Mazatlán, Sinaloa.

En la Ciudad de Culiacán, Rosales, Sinaloa; siendo las **10:30 horas del día 15 del mes de Septiembre del año 2020.**, reunidos en el lugar de las oficinas de la Dirección de Construcción y Mantenimiento de la UAS, ubicadas en Blvd. Miguel Tamayo Ezpinoza de los Monteros, Campus Rafael Buelna C.P.80050. Con la finalidad de llevar a cabo la junta de aclaraciones establecida en la convocatoria a la licitación pública nacional de la obra, y Para tratar lo relacionado con el evento de la Licitación Pública a precios unitarios y tiempo determinado No. **UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002**, relativo a la construcción de: **Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo Terminación de Edificio Dos Niveles Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios Primer Nivel: Cuatro Aulas.; Mazatlán, Sinaloa; ubicada en: Unidad Regional Sur; Mazatlán, Sinaloa.** Tratando los siguientes puntos:

La visita al lugar de los trabajos, se llevó a cabo el día **14 de Septiembre del 2020, alas 10:00 Horas.**

1. LISTA DE ASISTENCIA.

No.	Nombre	F
	Arq. Jorge Pérez Rubio Director de Construcción y Mantenimiento Universidad Autónoma de Sinaloa	
	Ing. Cuauhtémoc Cota García Supervisor de Obras Universidad Autónoma de Sinaloa	
EMPRESAS		
1.	CONSTRUCTORA CESECO S.A.DE C.V. C.FERNANDO COTERA OROZCO.	
2.	C. LUIS JAEN ZAZUETA JACOBO. C. LUIS JAEN ZAZUETA JACOBO.	

2. ACLARACIONES A LAS BASES DE LICITACIÓN.

- 2.1. Para la integración de precios básicos (morteros, concretos, etc.) no se deberá considerar costo por mano de obra, debiéndose considerar éste costo en el Precio Unitario.





Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002
	Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo
Obra	Terminación de Edificio Dos Niveles Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios Primer Nivel: Cuatro Aulas.
Lugar	Mazatlán, Sinaloa.

- 2.2. En el análisis de los precios unitarios de la subestructura y la superestructura deberán considerarse los desperdicios de acero que se utiliza para traslapes, silletas, ganchos dobleces y cruces de varillas.
- 2.3. Todos los conceptos de obra son a trabajo terminado
- 2.4. El periodo de tiempo a considerar para el cálculo del Factor de Salario Real deberá ser anualizado.
- 2.5. Todos los conductores eléctricos deberán ser de marca "CONDUMEX", o "VIAKON" y los interruptores electromagnéticos, centros de carga y tableros de alumbrado, deberán ser marca "SQUARE-D", será causa suficiente para desechar la propuesta el no indicar ó el indicar otra marca en estos insumos.
- 2.6. La descripción del concepto del catalogo prevalece sobre lo especificado en los planos.
- 2.7. En excavaciones se considerara para elementos de concreto una holgura máxima de 20 cm. Por lado.
- 2.8. Se deberá obtener pruebas de laboratorio en concretos de cimentación y estructura; a 7,14 y 28 días por etapa de colado o cada 10m3, para efectuar el descimbrado en estructura deberá presentarse pruebas en los cuales se garantice el 75% de la resistencia. Considerando el costo de las pruebas en los conceptos de concreto.
- 2.9. Se cotizara solo cimbra aparente con triplay de pino de 16 mm. Para columnas, traveses, losas y faldones, Así mismo se deberá utilizar en cimbra para frontera de losa perfil tubular No. 172.
- 2.10. El acabado superior de la losa en azotea será apisonado, vibrado, reglado, y afinado con llana de madera para recibir impermeabilizante, además se aplicara volteador en el perímetro de losa. Se exigirán guías tubulares como maestras, y en losas de entrepisos será planeado.
- 2.11. La cancelería de aluminio deberá colocarse a plomo y alineada a ejes de estructura, o como se indique en planos y sellada con silicón transparente en todo su perímetro por ambos lados y será de 3".
- 2.12. En instalaciones hidráulicas, sanitarias y de gas, se deberá realizar las pruebas respectivas. Las cuales se cargaran a su respectivo P.U.





Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002 Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo
Obra	Terminación de Edificio Dos Niveles Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios Primer Nivel: Cuatro Aulas.
Lugar	Mazatlán, Sinaloa.

- 2.13. En todos los concretos a utilizarse se les deberá de considerar la bomba para su colocación obligatoriamente. (Desglosando su costo por m3 en la matriz de precio unitario).
- 2.14. Utilizar únicamente cajas y chalupas reforzadas.
- 2.15. La terminación de tuberías en cajas y tableros con conectores y monitores.
- 2.16. Aterrizar todas las lámparas, contactos y equipos eléctricos.
- 2.17. Identificación de tableros, equipos eléctricos, salidas, interruptores y circuitos.
- 2.18. Utilizar y respetar el código de colores para los cableados.
- 2.19. Apegarse a la NOM-001-SEDE-2005 para su verificación (CFE).
- 2.20. Entregar garantías o especificaciones de fabrica de : tableros, centros de cargas e interruptores, luminarias y lámparas, contactos, apagadores ,placas , accesorios, conductores, tuberías ,cajas y accesorios.
- 2.21. Entregar las instalaciones con pruebas y mediciones de meggueo de conductores, pruebas y medición de sistemas de tierra física, la cual debe de ser menor a 4 OHMS.
- 2.22. En salidas de contactos que lleguen mas de 3 tuberías utilizar cajas de 4x4 con sobre tapas de 4x4 -2x4 reforzadas.
- 2.23. Las lámparas deberán ser de marca litonia o hubbell .
- 2.24. Se utilizara pegavitro marca niasa en colocación de azulejo, con boquilla anti-hogos



Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002 Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo
Obra	Terminación de Edificio Dos Niveles Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios Primer Nivel: Cuatro Aulas.
Lugar	Mazatlán, Sinaloa.

3. ACLARACIONES AL CATALOGO

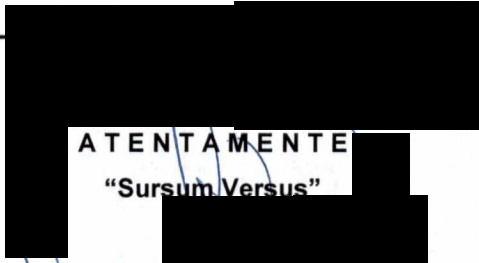
- LA PRESENTE LICITACIÓN SE REALIZARÁ CON LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS FEDERAL.
- REFERENTE AL CATALOGO DE CONCEPTO NO SUPRIRÁ CAMBIO ALGUNO.
- PARA LA REALIZACIÓN DE ESTA OBRA SE DEBERÁ TOMA EN CUENTA EN LOS INDIRECTOS LO SIGUIENTE:
 - Construcción de cerca perimetral a base de Postes de madera a cada 3.00 metros con altura de 2.00 metros con mallalac y hule negro esto para delimitar el espacio a trabajar y proteger la integridad física de Alumnos maestros y trabajadores de la escuela.
 - Deberán tener letrinas sanitarias para uso exclusivo de sus trabajadores y personal.
 - Los trabajadores de la obra deberán usar siempre equipamiento y cuerpo de protección para su seguridad.
 - A la empresa ganadora se le entregará un espacio físico para uso de su bodega donde deberán guardar su herramientas y equipo.



Universidad Autónoma de Sinaloa
Dirección de Construcción y Mantenimiento
Subdirección de Construcción

Documento	ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES NOTAS ACLARATORIAS
Convocatoria	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-001
Licitación	UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002 Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo
Obra	Terminación de Edificio Dos Niveles Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios Primer Nivel: Cuatro Aulas.
Lugar	Mazatlán, Sinaloa.

Area with horizontal lines for notes, containing a large blue scribble.



ATENTAMENTE
"Sursum Versus"

ARQ. JORGE PEREZ RUBIO

Director de Construcción





Universidad Autónoma de Sinaloa
 Dirección de Construcción y Mantenimiento
 Subdirección de Construcción


Documento | **ACTA DE CONSTANCIA DE VISITA AL LUGAR DE LA OBRA**
 Convocatoria | UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-001
 Licitación | UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002
 Obra | Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo
 Terminación de Edificio Dos Niveles
 Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios
 Primer Nivel: Cuatro Aulas.
 Lugar | Mazatlán, Sinaloa.

En Mazatlán, Sinaloa; siendo las **10:00 horas del día 14 de Septiembre de 2020.**, reunidos en el lugar de la obra "**Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo.**"; ubicada en: Mazatlán, Sinaloa. Para tratar lo relacionado con el evento de la Licitación Pública a precios unitarios y tiempo determinado. No. **UAS-DCM-FAMNMS-LP-2020-002**, relativo a la construcción de: **Unidad Académica Preparatoria Rubén Jaramillo Terminación de Edificio Dos Niveles Planta Baja: Biblioteca y Sanitarios Primer Nivel: Cuatro Aulas.; Mazatlán, Sinaloa;** Tratando los siguientes puntos:

1. LISTA DE ASISTENCIA.

No.	Nombre	Firma
EMPRESAS		
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		

Manifiestamos los que firman haber visitado y examinado el lugar en el que se ejecutarán los trabajos del concurso, deberán considerar en su propuesta todas las particularidades que se indiquen en los precios unitarios.


Ing. Cuauhtémoc Cota García
 Representante de la Dirección de Construcción y Mantenimiento
 Supervisor de Obras

